

LÍMITES

- LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL
- DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DEL PECH "CONJUNTO HISTÓRICO DE FRÍAS" (Ver documentación específica: PECH)

CLASES Y CATEGORÍAS DEL SUELO

- SUELO URBANO**
- SU SUELO URBANO
 - SU-C SUELO URBANO Consolidado
 - SU-NC SUELO URBANO No consolidado
- SUELO URBANIZABLE**
- SUR SUELO URBANIZABLE
- SUELO RÚSTICO**
- SR-C SUELO RÚSTICO Común
 - SR-PA SUELO RÚSTICO Protección Agropecuaria
 - SR-PN (p) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Pastizal)
 - SR-PN (f) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Forestal)
 - SR-PN (mup) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Montes de utilidad pública)
 - SR-PN (apm) SUELO RÚSTICO Protección Natural Área Protección Medioambiental (L.I.C., Z.E.P.A., Zonas del PORN)
 - SR-PN (c) SUELO RÚSTICO Protección Natural Cauces (Cauces + zona de servidumbre)
 - SR-PC (ya) SUELO RÚSTICO Protección Cultural (Yacimiento arqueológico)
 - SR-PI SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras
 - SR-PI (L) SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras lineal
 - SR-PE SUELO RÚSTICO Protección Especial (Entorno cementerio)

CALIFICACIÓN: Área de Ordenanza

- ETIQUETA**
- R_C Casco Urbano
 - R_P1 Residencial Periférico 1
 - R_P2 Residencial Periférico 2
 - LÍNEA DE CAMBIO DE ÁREA DE ORDENANZA
 - EL_PV Espacios Libres Privados

DOTACIONES URBANÍSTICAS

- | | |
|---|---|
| DU-VP VÍAS PÚBLICAS | DU-EL ESPACIOS LIBRES |
| VÍA PÚBLICA ESTRUCTURANTE | ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS |
| RESTO VÍAS-ESPACIOS PÚBLICOS | PARQUES, JARDINES Y PLAZAS |
| DU-SU SERVICIOS URBANOS | DU-EQ EQUIPAMIENTOS |
| DU-SU-TC TELECOMUNICACIONES | DU-EQ-AS ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS |
| DU-SU-AA ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE | DU-EQ-RE RELIGIOSO |
| DU-SU-SD SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN | DU-EQ-CT CEMENTERIO |
| DU-SU-EE ENERGÍA ELÉCTRICA | DU-EQ-SA SANITARIO-ASISTENCIAL |
| | DU-EQ-EN ENSEÑANZA |
| | DU-EQ-CR CULTURAL Y REUNIÓN |
| | DU-EQ-DE DEPORTIVO-RECREATIVO |
| | DU-EQ-MA MERCADO-ABASTECIMIENTO BÁSICO |
| | DU-EQ-AP APARCAMIENTO PÚBLICO |
| | EQUIPAMIENTO CON INCLUSIÓN PARCIAL EN ÁREA DE ORDENANZA |

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

- LÍNEA INTERNA DE SOPORTAL
- VIAL VINCULANTE
- ALINEACIÓN EXISTENTE
- ALINEACIÓN MODIFICADA
- COTA DE RASANTE
- ANCHO DE VIAL

OTRAS INDICACIONES

- D.P. CARRETERAS
- SERVIDUMBRE CARRETERAS
- LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS
- AFECTACIÓN CARRETERAS
- COTAS DE AFECTACIÓN

DISCONFORMIDAD CON PLANEAMIENTO

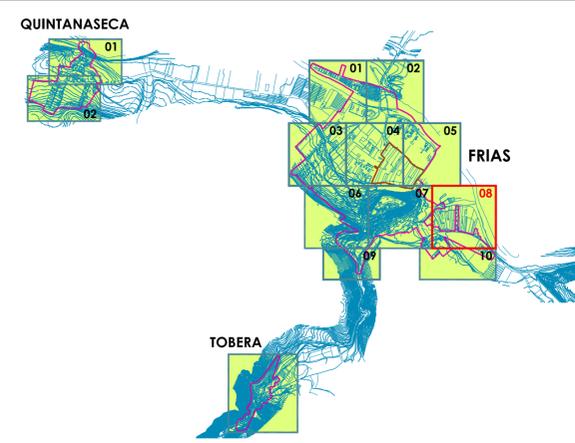
- F.O. FUERA DE ORDENACIÓN

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

- SU-NC/ Sector Residencial
 - SUR/ Sector Residencial
- ETIQUETA**
- | | | |
|--------------------|-------|---|
| SU-NC | R (#) | Con ord. delimitada (*) (Planeamiento asumido) |
| ST-#1 | 0,5 | Uso predominante |
| Sector "La Fuente" | | Densidad máxima (m ² /m ²) |
| | | Denominación |
| | | Sector-Número Sector |

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

- CATALOGACIÓN SUPRAMUNICIPAL (NATURAL Y PAISAJÍSTICA)**
- LIC LUGAR DE IMPORTANCIA COMUNITARIA
 - ZEPA ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES
 - HÁBITAT HÁBITAT, SEGÚN ANEXO I DE LA DIRECTIVA 92/43/CEE
- ZONIFICACIÓN_PORN "Montes Obarenes - San Zadornil"**
- ZUL Zona de uso LIMITADO
 - ZUC-A Zona de uso COMPATIBLE "A"
 - ZUC-B Zona de uso COMPATIBLE "B"
- CATALOGACIÓN MUNICIPAL (CULTURAL)**
- BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL: Conjunto Histórico (Frías)
 - BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL: Delimitación (modificación) Ámbito de Protección (Frías)
 - BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL: Por declaración genérica
 - ZONA DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA (Ver Estudio Arqueológico)



Documento Normativo Fase: Aprobación Inicial MAYO 2012

FRÍAS (BURGOS)

REVISIÓN NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

Núcleos: Frías, Tobera, Quintanaseca

PLANOS DE ORDENACIÓN
CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN
 FRÍAS (Ámbito Urbano)

Escala: 1:1.000

AYUNTAMIENTO DE FRÍAS

NIROSA EQUIPO REDACTOR

Plano Nº **PO_2.1-08**