

LÍMITES

LÍMITE DEL TÉRMINO MUNICIPAL

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DEL PECH
"CONJUNTO HISTÓRICO DE FRÍAS"
(Ver documentación específica: PECH)

CLASES Y CATEGORÍAS DEL SUELO

SUELO URBANO

SU SUELO URBANO

SU-C SUELO URBANO Consolidado

SU-NC SUELO URBANO No consolidado

SUELO URBANIZABLE

SUR SUELO URBANIZABLE

SUELO RÚSTICO

SR-C SUELO RÚSTICO Común

SR-PA SUELO RÚSTICO Protección Agropecuaria

SR-PN (p) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Pastizal)

SR-PN (f) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Forestal)

SR-PN (mup) SUELO RÚSTICO Protección Natural (Montes de utilidad pública)

SR-PN (apm) SUELO RÚSTICO Protección Natural Área Protección Medioambiental (L.I.C., Z.E.P.A., Zonas del PORN)

SR-PN (c) SUELO RÚSTICO Protección Natural Cauces (Cauces + zona de servidumbre)

SR-PC (ya) SUELO RÚSTICO Protección Cultural (Yacimiento arqueológico)

SR-PI SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras

SR-PI (l) SUELO RÚSTICO Protección de Infraestructuras lineal

SR-PE SUELO RÚSTICO Protección Especial (Entorno cementerio)

CALIFICACIÓN: Área de Ordenanza

R_C Casco Urbano

R_P1 Residencial Periférico 1

R_P2 Residencial Periférico 2

LÍNEA DE CAMBIO DE ÁREA DE ORDENANZA

EL_PV Espacios Libres Privados

ETIQUETA

nº plantas

área de ordenanza

altura máxima

DOTACIONES URBANÍSTICAS

DU-VP VÍAS PÚBLICAS

VÍA PÚBLICA ESTRUCTURANTE

RESTO VÍAS-ESPACIOS PÚBLICOS

DU-SU SERVICIOS URBANOS

TELECOMUNICACIONES

ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE

SANEAMIENTO Y DEPURACIÓN

ENERGÍA ELÉCTRICA

DU-EL ESPACIOS LIBRES

ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS

PARQUES, JARDINES Y PLAZAS

DU-EQ EQUIPAMIENTOS

ADMINISTRATIVO Y SERVICIOS

RELIGIOSO

CEMENTERIO

SANITARIO-ASISTENCIAL

ENSEÑANZA

CULTURAL Y REUNIÓN

DEPORTIVO-RECREATIVO

MERCADO-ABASTECIMIENTO BÁSICO

DU-EQ-AP APARCAMIENTO PÚBLICO

EQUIPAMIENTO CON INCLUSIÓN PARCIAL EN ÁREA DE ORDENANZA

DETERMINACIONES DE ORDENACIÓN DETALLADA

LÍNEA INTERNA DE SOPORTAL

VIAL VINCULANTE

ALINEACIÓN EXISTENTE

ALINEACIÓN MODIFICADA

COTA DE RASANTE

ANCHO DE VIAL

OTRAS INDICACIONES

D.P. CARRETERAS

SERVIDUMBRE CARRETERAS

LÍNEA EDIFICACIÓN CARRETERAS

AFECCIÓN CARRETERAS

COTAS DE AFECCIÓN

DISCONFORMIDAD CON PLANEAMIENTO

F.O. FUERA DE ORDENACIÓN

ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN

SU-NC Sector Residencial

SUR Sector Residencial

ETIQUETA

Categoría de suelo

Con ord. detallada (*) (Planeamiento asumido/II)

Uso predominante

Densidad máxima (m2/m2)

Denominación

Sector "La Fuente"

Sector-Número Sector

CATÁLOGO DE ELEMENTOS PROTEGIDOS

CATALOGACIÓN SUPRAMUNICIPAL (NATURAL Y PAISAJÍSTICA)

LIC LUGAR DE IMPORTANCIA COMUNITARIA

ZEPA ZONA DE ESPECIAL PROTECCIÓN PARA LAS AVES

HÁBITAT HÁBITAT, SEGÚN ANEXO I DE LA DIRECTIVA 92/43/CEE

ZONIFICACIÓN PORN
"Montes Obarenes - San Zadornil"

ZUL Zona de uso LIMITADO

ZUC-A Zona de uso COMPATIBLE "A"

ZUC-B Zona de uso COMPATIBLE "B"

CATALOGACIÓN MUNICIPAL (CULTURAL)

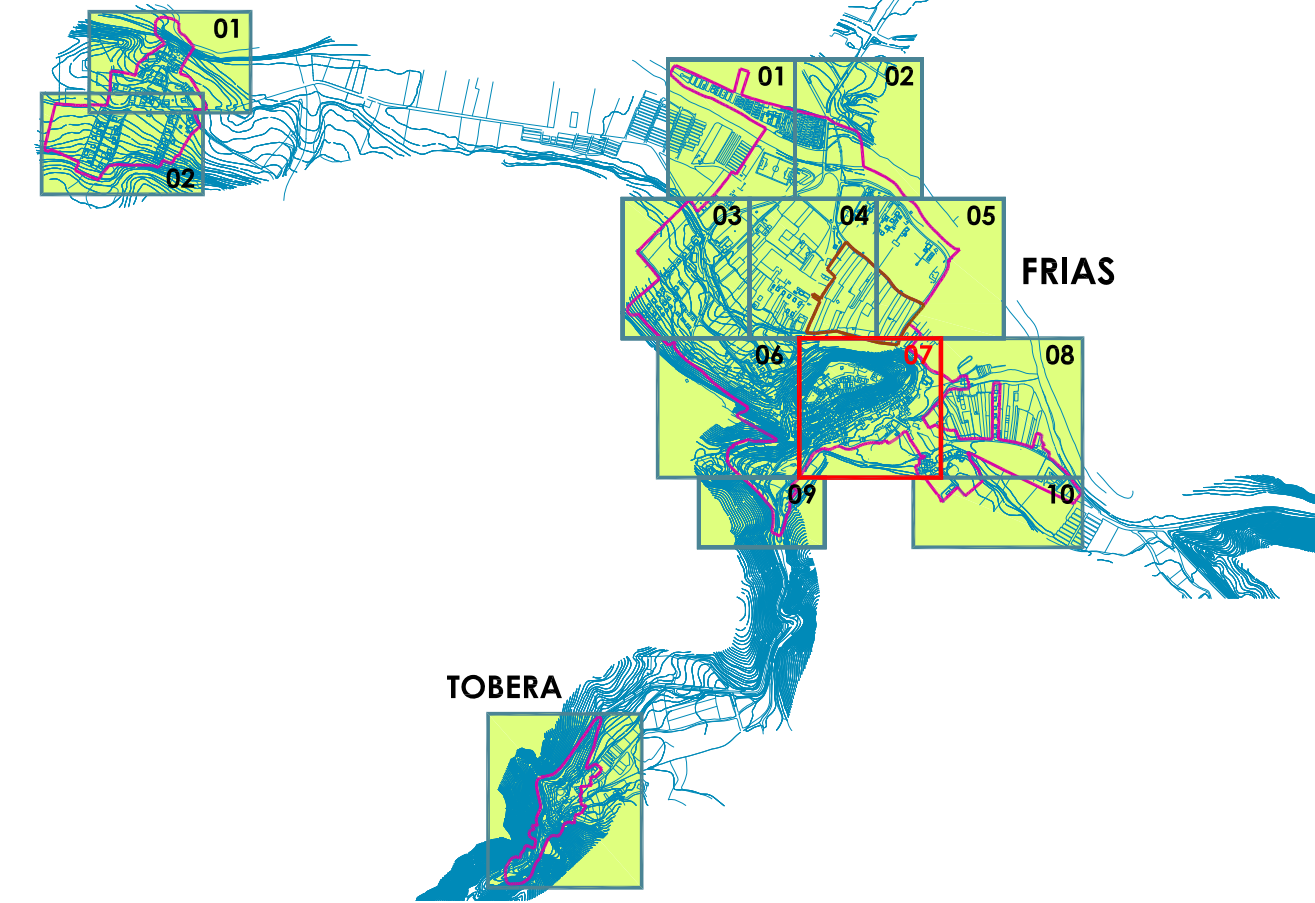
BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL : Conjunto Histórico (Frias)

BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL: Delimitación (modificación) Ámbito de Protección (Frias)

BIC BIEN DE INTERÉS CULTURAL: Por declaración genérica

ZONA DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA
(Ver Estudio Arqueológico)

QUINTANASECA



Documento Normativo Fase: Aprobación Inicial

MAYO 2012

FRÍAS (BURGOS)

REVISIÓN NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES

Núcleos: Frías
Tobera
Quintanaseca

PLANOS DE ORDENACIÓN

CLASIFICACIÓN, CALIFICACIÓN Y GESTIÓN
FRÍAS (Ámbito Urbano)

Escala: 1:1.000

0 25 50 100 m.

REF: AN22.1/07-563



AYUNTAMIENTO DE
FRÍAS

NIROSA
EQUIPO REDACTOR

tel. 977 20 60 84

Plano Nº

PO_2.1-07